



# COMUNE DI LEVANTO

## Provincia della Spezia

SETTORE III LL.PP. /URB. EDIL. PUBBL. E PRIVATA

DETERMINAZIONE N. 03/URB. DEL 03/02/2009

**OGGETTO: Approvazione convenzione d'incarico per attività di supporto tecnico di istruttoria alle pratiche edilizie all' Arch. Roberta Maragliano e relativo impegno di spesa.**

### IL CAPO SETTORE

Visto il Decreto n. 9 in data 31/12/2008 con il quale il Sindaco, in relazione alle specifiche competenze ed affari del Settore III LL.PP. ha provveduto ad affidare al Capo Settore le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2009 concernente l'autorizzazione ai Capi Settore ad utilizzare il P.E.G. in dodicesimi fino all'approvazione dello strumento di programmazione di cui sopra;

Vista la Deliberazione della Consiglio Comunale n. 6 del 16/01/2009 ad oggetto: "Approvazione programma incarichi di collaborazione autonoma 2009", che prevede l'attivazione di un incarico professionale di collaborazione/consulenza per attività di supporto tecnico di istruttoria alle pratiche edilizie, in quanto l'Ufficio Tecnico intende avvalersi, anche per l'anno in corso, di un servizio di supporto tecnico di istruttoria ai procedimenti più complessi relativi alle trasformazioni edilizie più significative del territorio del Comune, che sono:

- Progetto urbanistico operativo Loc. San Gottardo - richiedente Queirolo Claudio
- Progetto urbanistico operativo - Cinema Sport Via Cairoli - richiedente Garaventa s.p.a.
- Ristrutturazione urbanistica Istituto Ravasco - richiedente Ambra s.r.l.
- Ristrutturazione edilizia Hotel Stella D'Italia - richiedente Hapax s.r.l.
- Lottizzazione S. Caterina - richiedente Soc. Santa Caterina

Dato atto che le competenze attribuite dall'ordinamento corrispondono ad obiettivi e progetti specifici e determinati che richiedono prestazioni altamente qualificate e che all'interno dell'Ufficio Tecnico non vi sono risorse umane idonee a svolgere i citati servizi;

Visto che l'arch. Roberta Maragliano possiede una competenza ed una specializzazione che manca all'interno dell'Ufficio Tecnico settore Edilizia Privata per seguire i già avviati procedimenti più complessi relativi alle trasformazioni edilizie più significative del territorio del Comune;

Tenuto conto che l'istruttoria dei sopraccitati progetti è a uno stadio avanzato in quanto alcuni di essi sono già stati esaminati dalla C.E.I. e hanno ricevuto parere favorevole sotto il profilo ambientale e per altri sono stati fatti vari incontri con la committenza, con i progettisti e con il territorio;

Tenuto conto che l'approfondimento dei procedimenti sopramenzionati da parte di una persona estranea richiederebbe un rallentamento all'iter stesso delle pratiche;

Tenuto conto dei positivi risultati conseguiti dall'Arch. Roberta Maragliano nello svolgimento di tale attività nell'anno 2008, al fine di garantire continuità al lavoro svolto l'anno precedente;

Vista la convenzione di incarico, con la quale vengono disciplinati i relativi obblighi e diritti in formale atto;

Visto il parere favorevole del revisore dei conti;

Ravvisata la necessità di provvedere al Conferimento dell'incarico al professionista come innanzi identificato e di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa;

### **DETERMINA**

1. di affidare, per l'anno 2009, l'incarico per l'attività di supporto tecnico di istruttoria alle pratiche edilizie sopramenzionate all'Architetto Roberta Maragliano, nata a Genova il 30/09/1971 e residente in Via Entella 260/8 Chiavari (P.IVA 01480350998, C.F. MRGRRT71P70D969S), iscritta all'ordine degli architetti pianificatori e paesaggisti di Genova con il n. 3336,
2. di impegnare a favore dell'Arch. Roberta Maragliano la somma di € 17.000,00 oltre contributo CNPAIA e IVA 20% per un importo totale di € 20.808,00;
3. di autorizzare lo svolgimento delle citate attività presso la sede comunale o al di fuori di essa;
4. di dare atto che l'onorario complessivo verrà liquidato sulla base di fatture suddivise in sei tranches emesse dal professionista;
5. di dare atto che l'impegno di spesa, fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2009, viene effettuato in dodicesimi nel rispetto dei limiti di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/00, pari a 3.468,00 € lordi;
6. di imputare ed impegnare la somma complessiva all'interno "prestazioni di servizi" Cap. 2518, cod. 2090106, del compilando Bilancio 2009 che verrà iscritto con la necessaria disponibilità.
7. di trasmettere il presente incarico al settore finanza e contabilità per la trasmissione alla Corte dei Conti comportando tale incarico un impegno finanziario maggiore a € 5.000,00;
8. di demandare al settore finanza e contabilità il pagamento della somma come in appresso indicata, a seguito della presentazione delle fatture emesse dal professionista;
9. di pubblicare il presente incarico sul sito internet del comune.

Si trasmette il presente atto al Responsabile del Settore Finanza e Contabilità per i conseguenti adempimenti.

Levanto, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ing. Angelo CAFFARATA

---

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del provvedimento adottato dal Responsabile del servizio interessato.

Levanto, li \_\_\_\_\_

**IL CAPO SETTORE CONTABILITÀ E TRIBUTI**

Dott.sa Barbara MOGGIA